

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о результатах проведения общего собрания собственников помещений**

Уважаемые собственники помещений!

29 апреля 2015 г. состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме 65а по ул. Пятницкого г. Воронеж

Собрание было проведено в форме совместного присутствия.

Общее собрание было созвано по инициативе ООО «Торгинвест» (ИНН 3666120120, собственник кв.№ 1, 6, 7, 8 и др.).

Были рассмотрены все вопросы повестки дня собрания:

1. Определение количества голосов каждого Собственника на Общем собрании.
2. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, размере взноса на капитальный ремонт, минимальном размере фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете;
4. Утверждение порядка направления собственникам сообщения о проведении и способа сообщения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Выбор формы управления многоквартирным домом.
6. Утверждение проекта договора управления МКД.
7. Заключение договора управления МКД.
8. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 г.
9. Утверждение стоимости и порядка возмещения собственниками нежилых помещений (подземная парковка) расходов на содержание и ремонт жилья (общедолевого имущества), а также коммунальных ресурсов на 2015 г.
10. Утверждение стоимости и порядка возмещения собственниками помещений расходов на обеспечение работоспособности системы кондиционирования.

В собрании приняли участие собственники, имеющие в собственности 16 318 кв. м. или 81 % .

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Определено количества голосов каждого Собственника на Общем собрании.
2. Избран председатель, секретарь, счетная комиссия общего собрания.
3. Отложить вопрос выбора способа формирования фонда капитального ремонта, размера взноса на капитальный ремонт, минимального размера фонда капитального ремонта, выбора лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете до следующего ОСС;
4. Утвержден порядок направления собственникам сообщения о проведении и способа сообщения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Выбрана форма управления многоквартирным домом.
6. Утвержден проекта договора управления МКД.
7. Заключен договор управления МКД.
8. Сохранить плату за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 г. в размере 20,50 коп. до принятия решения на следующем ОСС, в соответствии с рекомендациями ООО «УК «Пятницкого 65а» согласно расчета стоимости.
9. Перенести решение по утверждению стоимости и порядка возмещения собственниками нежилых помещений (подземная парковка) расходов на содержание и ремонт жилья (общедолевого имущества), а также коммунальных ресурсов на 2015 г. до принятия решения на следующем ОСС в соответствии с рекомендациями ООО «УК «Пятницкого 65а».
10. Перенести решение по утверждению стоимости и порядка возмещения собственниками помещений расходов на обеспечение работоспособности системы кондиционирования до принятия решения на следующем ОСС в соответствии с рекомендациями ООО «УК «Пятницкого 65а».

Председатель собрания \_\_\_\_\_ Лисоченко К.В.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Жуков Д.А.